

MECLİS KARARI

**Komisyon dan Gelen Raporlar-1;**

01.12.2020 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havale edilen, 03.12.2020 tarihli toplantısında gündemde bırakılan ve 03.02.2021 tarihli komisyon toplantısında görüşülen;

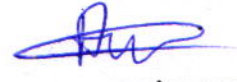
İlgi: Remzi GÖKMEN'in 11.08.2020 tarih ve 18421 kayıt sayılı dilekçesi.

İlgi dilekçe ile Sancaklı Mah. Claros Blv. No:149/3 Menderes/İZMİR adres ve 222 Ada, 28 Parselde bulunan taşınmazda faaliyet konusu Konaklama ve İçkili Restoran İşletmeciliği olan Kasabalı Restoran Gıda Turizm Otelcilik İnş. Hafr. Akaryakıt ve Düğün Salonları Tic. ve San. Ltd. Şti. ünvanlı şirket adına İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı almak üzere müracaat etmiştir. 2005/9207 karar sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatına İlişkin Yönetmeliğinin 29. maddesi "İçkili yer bölgesi, mülki idare amirinin genel güvenlik ve asayiş durumu hakkındaki görüşü doğrultusunda belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde Belediye Meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından tespit edilir denilmektedir. İçkili yer bölgesi haricinde içkili yer açılmaz" hükmüne istinaden söz konusu adres ve parsel üzerindeki işletmeye Konaklama ve İçkili Restoran İşletmeciliği ruhsatı verilebilmesi için içkili bölgeler krokisine dahil edilmesi hususunun, İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonunun oy çokluğu ile reddine dair, komisyon raporunun görüşülmesi, denilmekle;

Meclisimizce yapılan görüşmeler neticesinde; yukarıda metni yazılı gündem maddesinin İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonundan geldiği şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildi.

  
**Mustafa KAYALAR**  
Meclis Başkanı

  
**Fatma MAKAS**  
Katip Üye

  
**Amine ÇİÇEK**  
Katip Üye

MECLİS KARARI

**Komisyon dan Gelen Raporlar-2;**

01.12.2020 tarihli Meclis Toplantısında Hukuk Komisyonuna havale edilen, 03.12.2020 tarihli toplantısında gündemde bırakılan ve 03.02.2021 tarihli komisyon toplantısında görüşülen;


- a)17.11.2020 tarihli ve 2020/158 sayılı yazı.
- b)17.11.2020 tarihli ve 2020/158 sayılı yazı.
- c)17.11.2020 tarihli yazı.
- ç) 18.11.2020 tarihli ve 2020/158 sayılı yazı


Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere Tecer Temizlik Peyzaj Turizm San. ve Tic. Ltd. Şti. tarafından 17.11.2020 tarihli yazı ( c ) ile 81 ABA 776 plakalı 2019 model Hyundai H100 marka motor no: D4CBK820948 şase no: : KMFZAX7KAKU681882 olan aracı ve Mavi Yeşil Turizm Gıda İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti tarafından 17.11.2020 tarihli ve 2020/158 sayılı yazı ( a ) ile 34-00-17-16774 plakalı 2017 model motor no: Z4824EJ4041 şase no: MYŞ001 yol süpürme aracı, 17.11.2020 tarihli ve 2020/158 sayılı yazı ( b ) ile 34 NZ 3721 plakalı 2016 model Volkswagen Passat marka aracı motor no: CRL387436 şase no: WVVZZZ3CZGE225603 ve 18.11.2020 tarihli ve 2020/158 sayılı yazı ( ç ) ile 34 CBF 526 plakalı 2016 MODEL Renault Fulence motor no: K9KN837R010073 şase no: VF1LZLF0E55720610 olan araçları Belediyemize hiçbir yük getirmeksizin ivazsız ve şartsız olarak hibe talebinde bulunmuşlardır.

Söz konusu araçların hibe olarak kabul edilmesinin uygun olmadığına dair, Hukuk Komisyonunun oy birliği ile kabulüne ilişkin raporunun görüşülmesi, denilmekle;

Meclisimizce yapılan görüşmeler neticesinde; yukarıda metni yazılı gündem maddesinin Hukuk Komisyonundan geldiği şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildi.

  
Mustafa KAVALAR  
Meclis Başkanı

  
Fatma MAKAS  
Katip Üye

  
Amine ÇİÇEK  
Katip Üye





MECLİS KARARI

**Komisyon dan Gelen Raporlar-3;**

01.02.2021 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havale edilen;

İlgi: a) İlçe Müftülüğünün 11.11.2020 tarihli ve E-27711504-215.99-809414 sayılı yazısı.


b) İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.12.2020 tarihli ve 22742422-000/20224 sayılı yazısı.

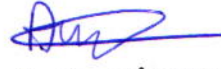
Mülkiyeti Belediyemize ait, Menderes (Cumaovası) Mahallesi Köy civarı-Kır Mevkii 515 ada 1 parseldeki 1.500,00 m2 Cami Yeri vasıflı taşınmaz için; Menderes Müftülüğü ilgi (a) yazıyla Kemalpaşa Mahallesinde mevcut üzerinde Hacı Fehime Dere Camii ve müştemilatında yer alan Fehime Dere Kur'an Kursu, lojman, wc, abdesthane ve şadırvanın, Müftülükçe cami ve Kur'an kursu hizmetlerinin yürütülmesi, görevlilerin atanması, aydınlatma ve klima saatlerinin ayrılması, lojmanda ikamet eden görevlinin kira sözleşmesi ve abonelik işlemleri için mezkur taşınmazın tahsisi talep edilmiştir. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün ilgi (b) yazısı da "Müdürlüğümüzce yapılan incelemeler neticesinde; İzmir İli, Menderes İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi, 515 ada 1 parsel sayılı taşınmazın 1/1000 ölçekli uygulama imar planı içerisinde camii alanında kaldığı tespit edilmiştir. " şeklindedir. Buna göre; Söz konusu taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Belediyenin Yetki Ve İmtiyazları" bölümünde 15/h maddesi Aynı Kanunun "Meclisin Görev ve Yetkileri" Bölümünün 18/e maddesi ve Diğer Kuruluşlarla İlişkiler Başlıklı Bölümün 75/d maddesi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47.maddesi gereği Menderes Müftülüğüne 10 (on) yılına tahsis edilmesi hususunun uygunluğuna dair, İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonunun oy birliği ile kabulüne ilişkin raporunun görüşülmesi, denilmekle;

Meclisimizce yapılan görüşmeler neticesinde; yukarıda metni yazılı gündem maddesinin İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonundan geldiği şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildi.

  
Mustafa KAYALAR  
Meclis Başkanı



  
Fatma MAKAS  
Katip Üye

  
Amine ÇİÇEK  
Katip Üye