



T.C.  
MENDERES BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : E-55216364-105.02-1636  
Konu : 1. Birleşim Meclis Gündemi Hk.

28/01/2021

DAĞITIM YERLERİNE

Belediyemiz Meclisi Şubat ayı Olağan Toplantısı 1.Birleşimi, 01.02.2021 Pazartesi günü saat 16:00'da 5393 sayılı Yasanın 20.Maddesi gereğince, aşağıda belirtilen gündem maddelerini görüşmek üzere Meclis toplantı salonunda yapılacaktır.

Bilgilerinizi ve gereğini arz/rica ederim.

Toplantı Yeri: Menderes Belediyesi  
Meclis Toplantı Salonu

Toplantı Tarihi:01.02.2021  
Toplantı Saati:16.00

- I- Başkan Tarafından Meclisin Açılışı.
- II-Saygı Duruşu ve İstiklal Marşı.
- III-Yoklama. (Toplantı Yeter Sayısının Tespiti)
- IV-04.01.2021-08.01.2021 Tarihli Toplantı Tutanak Özetlerinin Okunup Oylanması.
- V-Başkanlık Önergeleri.
- VI-Meclis Üye Önergeleri.
- VII-Birimlerden Gelen Konuların Görüşülmesi.

1-İlgi: İçişleri Bakanlığı Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğünün 29.12.2020 tarihli ve 140591 sayılı yazısı.

Kamu İdarelerinin hizmet sunum süreçlerinin kolaylaştırılması, vatandaşa yönelik hizmet yüklerinin azaltılması, hizmete erişimin daha hızlı ve etkili hale getirilmesi için evlenecek kişilerin yerleşim yeri ve diğer adres şartı aranmaksızın, evlenme müracaatlarının herhangi bir evlendirme memurluğuna yapılması, evlenme işlemlerinin bu evlenme memurluğu tarafından yürütülmesi, İçişleri Bakanlığı Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğünün ilgi yazısıyla bildirilmiştir. Bu nedenle; 2021 yılı için 09.10.2020 tarihli ve 128 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen Gelir Tarife Cetvellerinde, nikah iş ve işlemlerine ait ücretlerin yeniden düzenlenmesine ihtiyaç duyulmuştur. Ekli tabloda yeniden düzenlenen nikah işlemleri ile ilgili ücretlerin görüşülmesi. (Yazı İşleri Md E-1438)

2-İlçemiz sınırları içerisinde bulunan ve İmar Mevzuatlarına ve diğer kanunlara aykırı olarak yapılan yapıların iş ve işlemleri ile ilgili daha sağlıklı karar alınması ve aykırılıkların giderilmesi ihtiyacından dolayı, İçişleri Bakanlığınca 22.02.2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin ekinde yer alan III sayılı listede yer alan "Diğer Müdürlükler" de bulunan Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün kurulması ve Yönetmeliğinin onaylanması hususunun görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Md E-1437)

3-İlgi: İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı İstanbul Elektrik Tramvay ve Tünel İşletmeleri Genel

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: FUDWx5-bVttc8-o3A/Nr-CcrMMr-60B2+3q/ Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Kasımpaşa Mahallesi Atatürk Caddesi No.:1 Menderes/ İzmir  
Telefon No: (232)700 00 00 Faks No: (232)700 10 00  
e-Posta: [info@menderes.bel.tr](mailto:info@menderes.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.menderes.bel.tr>  
Kep Adresi: [menderes.belediyesi@hs01.kep.tr](mailto:menderes.belediyesi@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Arda Salih ULGUR  
Memur  
Telefon No:(232)700 10 52



Müdürlüğünün 07.01.2021 tarihli ve 659 sayılı yazısı.

Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı İstanbul Elektrik Tramvay ve Tünel İşletmeleri Genel Müdürlüğü tarafından 07.01.2021 tarihli yazı ve Encümen kararıyla Başkanlığımıza satılacak olan; 34 TN 0339 plakalı Mercedes Marka 0345 Solo Otobüsün Belediyemiz tarafından 3.500,00+KDV bedelle ,5393 sayılı Belediye kanununun 85. maddesi ile 237 sayılı taşıt kanunun değişik10.maddesi hükümleri doğrultusunda satın alınması ve Bütçe eki T1 işaretli cetvele Destek Hizmetleri Müdürlüğü adına işlenmesi hususunun görüşülmesi. (Destek Hizmetler Md E-885)

4- İlgili: Tüprag Metal Madencilik San. ve Tic. A.Ş.'nin 26.01.2021 tarihli ve 595 sayılı yazısı.

Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere TÜPRAG METAL MADENCİLİK SAN. VE TİC. A. tarafından 26.01.2021 tarihli yazı ile 34 AR 8196 plakalı 2017 model Ford marka motor no :FFP6HB93705 şase no: NM0KKXTP6KHB93705 olan aracı Belediyemize hiçbir yük getirmeksizin ivazsız ve şartsız olarak hibe talebinde bulunmuşlardır. 5393 sayılı Belediye kanununun 85. maddesi ile 237 sayılı taşıt kanunun değişik 10.maddesi hükümleri doğrultusunda hibe olarak kabul edilmesi ve Bütçe eki T1 işaretli cetvele Destek Hizmetleri Müdürlüğü adına işlenmesi hususun görüşülmesi. (Destek Hizmetler Md E-1539)

5-İlgili: Gümüş Tur A.Ş. Club Yalı Hotel&Resort'ün 25.01.2021 tarihli ve 2983 kayıt nolu yazısı.

Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere GÜMÜŞ TUR A.Ş. CLUB YALI HOTEL&RESOR tarafından 25.01.2021 tarihli yazı ile 34 ZR 8406 plakalı 2016 model Ford Kargo marka motor no :FU94131 şase no: NM0KKXTP6KFU94131 olan aracı Belediyemize hiçbir yük getirmeksizin ivazsız ve şartsız olarak hibe talebinde bulunmuşlardır. 5393 sayılı Belediye kanununun 85. maddesi ile 237 sayılı taşıt kanunun değişik 10.maddesi hükümleri doğrultusunda hibe olarak kabul edilmesi ve Bütçe eki T1 işaretli cetvele Destek Hizmetleri Müdürlüğü adına işlenmesi hususun görüşülmesi. (Destek Hizmetler Md E-1512)

6- İlgili: Murat Hocaoglu'nun 20.10.2020 tarihli ve 24790 kayıt sayılı dilekçesi.

İlgide kayıtlı yazı ile Belediye Başkanlığımıza sunulan, İlçemiz, Mithatpaşa Mahallesi, 15M-IIb uygulama imar planı paftası, 449 ada, 3 ve 4 numaralı parseller ile 450 ada, 1 numaralı parsel ile ilişkin hazırlanan teklif PIN: 35179525 numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi hususunun görüşülmesi. (İmar Md E-1510)

7-İlgili: Mehmet İpek'in 07.09.2020 tarihli ve 20805 sayılı dilekçesi.

İlgide kayıtlı yazı ile Belediye Başkanlığımıza sunulan, İlçemiz, Gölcükler Mahallesi, 15M-IIb uygulama imar planı paftası, 1127 ada, 20 numaralı parsel ile ilişkin hazırlanan Teklif PIN: 35780996 numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi hususunun görüşülmesi. (İmar Md E-1333)

8-İlgili: Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 19.01.2021 tarihli ve 3400 sayılı yazısı.

İlgide kayıtlı yazı ile Belediye Başkanlığımıza sunulan, yürütülen elektrik dağıtım hizmetinin aksamadan devamı için duyulan ihtiyaç nedeniyle İlçemiz, Gazipaşa mahallesi, 16M-IIId pafta, 570 ada,1 parselin kuzeyinde yer alan trafo alanı olarak ayrılmış alanın işletme alanı olarak kullanılıyor olması dolayısıyla, söz konusu alanın idari hizmet alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi hususunun görüşülmesi. (İmar Md E-1436)

9-İlgili: Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 31.12.2020 tarihli ve 72482 sayılı yazısı.

İlgide kayıtlı yazı ile Belediye Başkanlığımıza sunulan, gerek mevcut şebekenin yük durumundan gerekse yapılaşma yoğunluğundan kaynaklı ihtiyaç duyulan enerji gereksinimindeki artışa bağlı olarak oluşan trafo ihtiyacını karşılamak amacıyla İlçemiz, Gazipaşa Mahallesi, 1073 ada 9 parselde hazırlanan teklif PIN: 35234916 numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi hususunun görüşülmesi. (İmar Md E-1439)

10-Pandemi nedeniyle Genelgeyle zorunlu olarak kapalı tutulan Belediyemiz sınırları dâhilindeki

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: FUDWx5-bVttc8-o3A/Nr-CcrMMr-60B2+3q/ Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Kasımpaşa Mahallesi Atatürk Caddesi No.:1 Menderes/ İzmir  
Telefon No: (232)700 00 00 Faks No: (232)700 10 00  
e-Posta: [info@menderes.bel.tr](mailto:info@menderes.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.menderes.bel.tr>  
Kep Adresi: menderes.belediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Arda Salih ULGUR  
Memur  
Telefon No:(232)700 10 52



işyerlerinden kapalı oldukları süre boyunca Katı Atık bedelinin %50'sinin alınmaması hususunun görüşülmesi. (İşletme ve İştirakler Md E-1529)

11-Belediye Meclisimizin 19.10.2020 tarihli 128 sayılı kararı ile belirlenen 2021 yılı katı atık tarifi cetvelinde; İzsü aboneliği olan mükelleflere ilişkin tarife ay başında uygulanacaktır. Sayacın okunmadığı ayların ücreti de ilk okunduğu ay toplu olarak tahsil edilecektir.' ibaresi yer almaktadır. Ancak uygulamada iz-su tarafında sayaç okunduğu anda; "kirleten öder ilkesine" aykırı olarak, kullanılmayan dönemler için geriye dönük katı atık ücreti tahakkuk ettiği için bölgemizde yaşayan vatandaşlar tarafından ekte sunduğumuz dilekçeler yazılmış olup mağduriyetlerinin giderilmesini talep etmişlerdir. Bu durumun düzeltilebilmesi için yukarıda bahsi geçen ibarenin iptal edilerek, tarifeye ilişkin meclis kararımıza; kirleten öder ilkesine uygun olarak 0 ( sıfır ) tüketimli abonelerde katı atık bedeli tahakkuk etmemesi, 1 ( bir ) ton tüketiminde katı atık bedeli tahakkuk etmesi hususunun görüşülmesi. (İşletme ve İştirakler Md E-1519)

12-İlgi: a) 18.11.2020 tarih ve 19161 sayılı İçişleri Bakanlığı yazısı.

b) 15.12.2020 tarih ve 2020/27 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Genelgesi.

15.12.2020 tarih ve 2020/27 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Genelgesi "Koronavirüs salgını kaynaklı zorlayıcı sebepler gerekçesiyle; yerel yönetimler ve bağlı kuruluşları ile bunların üyesi olduğu mahalli idare birlikleri ve bunların sermayesinin yarısından fazlasına doğrudan doğruya ya da dolaylı olarak birlikte veya ayrı ayrı sahip oldukları şirketlerin mülkiyetinde veya tasarrufunda olan taşınmazlarına ilişkin olarak irtifak hakkı, kiralama ve benzeri kullanımdan kaynaklanan ve ilgili mevzuatınca ödenmesi gereken bedellerin veya tutarların Kamu kurum ve kuruluşları tarafından alınan önlemler sonucunda veya pandemi sürecine bağlı olarak faaliyetlerinde azalma meydana gelen işyerlerinden tahsil edilecek sözü edilen bedellere ilişkin olarak idarece yapılacak değerlendirme sonucunda indirim veya erteleme yönünde karar alınabileceği, (a) bendindeki sebepler sonucunda faaliyetleri durdurulan işletmelerden kira bedellerin tahsil edilmemesi, ayrıca bu süreler kadar sözleşme sürelerinin uzatılması belirtilmiştir. 7244 sayılı Yeni Koronavirüs (Covid-19) Salgınının Ekonomik ve Sosyal Hayata Etkilerinin Azaltılması Hakkında Kanun İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile ilgi (a) İçişleri Bakanlığı Genelgesi ve 15.12.2020 tarih ve 2020/27 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Genelgesi'nin ilgi (a) ve (b) maddeleri uyarınca Belediyemiz Mülkiyetinde bulunan işyerlerindeki kiracıların durumlarının incelenerek, belirtilen genelge ile işyerleri kapatılan kiracılardan işyerlerinin kapalı oldukları süre boyunca kira alınmaması ve bu sürelerin kira sözleşme sürelerine eklenmesi hususunun görüşülmesi. (İşletme ve İştirakler Md E-1538)

13-İlgi: Menderes Kaymakamlığının 18.01.2021 tarihli ve 132 sayılı yazısı.

İlgi yazıda " İzmir Büyükşehir Belediyesinin 09.12.2013 tarih ve 1435 No.lu kararı ile İlçemiz Görece Ata Mahallesi'nde bulunan sokağa "Fatih Sultan Mehmet Paşa" adı verilmiştir. Ancak Fatih Sultan Mehmet bir cihan padişahı olduğundan isminin sonunda Paşa unvanının kullanılması kamuoyunda rahatsızlık uyandırmış olup bazı vatandaşlarımız tarafından konuyla ilgili yazımız ekinde gönderilen tweet paylaşılmıştır. Bu nedenle, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun ve 5393 sayılı Belediye Kanunu gereğince söz konusu sokak adındaki Paşa unvanının kaldırılarak "Fatih Sultan Mehmet Han" olarak değiştirilmesi hususunda gereğini arz ve rica ederim" denilmekte olup, konu hakkında İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclisine konuya ilişkin görüşümüzün bildirilmesi hususunun görüşülmesi. (İmar Md Z-1576)

VIII- Dilek ve Temenniler.

IX-Toplantıya Katılmayan Meclis Üyelerinin Mazeretlerinin Görüşülmesi.

X-Bir Sonraki Toplantının Gün ve Saatinin Tespiti ve Kapanış.

Mustafa KAYALAR  
Belediye Başkanı

Dağıtım :

Gereği:

Bilgi:

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: FUDWx5-bVttc8-o3A/Nr-CcrMMr-60B2+3q/ Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Kasımpaşa Mahallesi Atatürk Caddesi No.:1 Menderes/ İzmir  
Telefon No: (232)700 00 00 Faks No: (232)700 10 00  
e-Posta: [info@menderes.bel.tr](mailto:info@menderes.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.menderes.bel.tr>  
Kep Adresi: [menderes.belediyesi@hs01.kep.tr](mailto:menderes.belediyesi@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Arda Salih ULGUR  
Memur  
Telefon No:(232)700 10 52



MENDERES KAYMAKAMLIđINA  
(İlçe Yazı İşleri Müdürlüğü)  
Belediye Meclis Üyelerine

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE  
BAŞKANLIđINA  
(Yazı İşleri Ve Kararlar Dairesi  
Başkanlığı)

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: FUDWx5-bVttc8-o3A/Nr-CcrMMr-6OB2+3q/ Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Kasımpaşa Mahallesi Atatürk Caddesi No.:1 Menderes/ İzmir  
Telefon No: (232)700 00 00 Faks No: (232)700 10 00  
e-Posta: [info@menderes.bel.tr](mailto:info@menderes.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.menderes.bel.tr>  
Kep Adresi: [menderes.belediyesi@hs01.kep.tr](mailto:menderes.belediyesi@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Arda Salih ULGUR  
Memur  
Telefon No:(232)700 10 52

