

T.C.  
MENDERES BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ:01.12.2023	KARAR NUMARASI:125	Aralık Ayı Olağan Toplantısı 1.Birleşimi
MECLİS BAŞKAN V.	Erkan ÖZKAN	
TOPLANTIDA HAZIR BULUNAN ÜYELER	Gürsel RÜZGAR, Mehmet SARIKAYA, Fatma MAKAS, Amine ÇİÇEK, Alper SÜRÜCÜ, Süleyman SARIKAYA, Cemil AZ, Cumali ÖNDER, Hüseyin ÇOLAK, Bülent TAŞKIRAN, Ayşegül DURAN TÜRKER, Erdoğan YALÇIN, Mümin BAYRAM, Mehmet CİVEK, Halis MACİT.	
TOPLANTIDA BULUNMAYAN ÜYELER	Hazal DENİZ GEZER, İbrahim BİNEK, Halil ŞEN, Hasan Yücel KARA, Fatma EKİCİOĞLU, Ayhan PEHLİVAN, Mustafa AKIN, Halil TAŞKIRAN.	

**Gündem Maddesi 1-;**

Menderes İlçesi, Tekeli Fevzi Çakmak Mahallesi, 506 ada 1 parselin batısında bulunan "Park" alanının bir kısmının "Regülatör Alanı" amaçlı planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi hususunun görüşülmesi.( Plan ve Proje Md E-82502) Denilmekle;

Meclisimizce yapılan görüşmeler neticesinde; yukarıda metni yazılı gündem maddesinin İmar Komisyonuna havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Erkan ÖZKAN**  
Meclis Başkan Vekili

**Mehmet SARIKAYA**  
Katip Üye

**Hüseyin ÇOLAK**  
Katip Üye

T.C.  
MENDERES BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ:01.12.2023	KARAR NUMARASI:126	Aralık Ayı Olağan Toplantısı 1.Birleşimi
MECLİS BAŞKAN V.	Erkan ÖZKAN	
TOPLANTIDA HAZIR BULUNAN ÜYELER	Gürsel RÜZGAR, Mehmet SARIKAYA, Fatma MAKAS, Amine ÇİÇEK, Alper SÜRÜCÜ, Süleyman SARIKAYA, Cemil AZ, Cumali ÖNDER, Hüseyin ÇOLAK, Bülent TAŞKIRAN, Ayşegül DURAN TÜRKER, Erdoğan YALÇIN, Mümin BAYRAM, Mehmet CİVEK, Halis MACİT.	
TOPLANTIDA BULUNMAYAN ÜYELER	Hazal DENİZ GEZER, İbrahim BİNEK, Halil ŞEN, Hasan Yücel KARA, Fatma EKİCİOĞLU, Ayhan PEHLİVAN, Mustafa AKIN, Halil TAŞKIRAN.	

**Gündem Maddesi 2-;**

Menderes İlçesi, Özdere Orta Mahallesi, Mülga Özdere Belediye Encümeni'nin 21.02.2003 tarihli ve 30 sayılı kararı ile onaylanan 64/1 Numaralı Parselasyon Planının, İzmir 1. İdare Mahkemesi'nin 2007/968 sayılı kararı ve İzmir 3. İdare Mahkemesi'nin 2008/942 sayılı kararı ile iptal edildiği, söz konusu mahkeme kararları doğrultusunda, parselasyon planının yeniden düzenlenmesi gerektiği fakat bu bölgedeki üst ve alt ölçekli plan kararlarının birbirleri ile uygun olmadığı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nın yürütülmesinin mümkün olmadığı bu kapsamda söz konusu planın uygulanabilir olması adına, 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Notlarına ilave hüküm eklenmesine yönelik 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Notu İlavesi teklifi hususunun görüşülmesi.( Plan ve Proje Md E-82797) Denilmekle;

Meclisimizce yapılan görüşmeler neticesinde; yukarıda metni yazılı gündem maddesinin İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havalesine oy birliği ile karar verildi.

Erkan ÖZKAN  
Meclis Başkan Vekili



Mehmet SARIKAYA  
Katip Üye

Hüseyin ÇOLAK  
Katip Üye