



T.C.  
MENDERES BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : E-55216364-105.02-43622  
Konu : 2. Birleşim Meclis Gündemi Hk.

06.09.2022

SAYIN MECLİS ÜYELERİNE

2022 YILI EYLÜL AYI OLAĞAN TOPLANTISI II. BİRLEŞİMİ  
MECLİS GÜNDEMİ

Toplantı Yeri: Menderes Belediyesi  
Meclis Toplantı Salonu

Toplantı Tarihi:06.09.2022  
Toplantı Saati:17:00

- I- Başkan Tarafından Meclisin Açılışı.  
II-Yoklama. (Toplantı Yeter Sayısının Tespiti)  
III-Komisyonlardan Gelen Raporların Görüşülmesi.

1-01.09.2022 tarihli Meclis Toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havale edilen; 5393 Sayılı Belediye Kanununun "Meclisin Görev ve Yetkileri" başlıklı 18/f bendi ve aynı kanunun "Belediye Başkanının Görev ve Yetkileri" başlıklı 38/p bendi gereğince; Belediye gelirlerimizi artırmak amacıyla 2023 gelir bütçesine esas olmak üzere Hizmet Komisyonları oluşturulması için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesi hususunun uygunluğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonunun oy birliği ile kabulüne ilişkin raporunun görüşülmesi,

2-01.09.2022 tarihli Meclis Toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havale edilen; Belediyemizde emekliliği gelen personellerimizin emekli ikramiyeleri her türlü hak ve alacaklarının ödenebilmesi ve sadece bu amaçla kullanılmak üzere; İller Bankasından 10.000.000 TL borçlanma kredisi iş ve işlemlerinin yürütülmesi için Belediye Başkan Vekiline yetki verilmesi hususunun uygunluğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonunun oy çokluğu ile kabulüne ilişkin raporunun görüşülmesi,

3-01.09.2022 tarihli Meclis Toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havale edilen; Belediyemizin özel sektöre olan ve haciz işlemi başlamış bulunan borçlarını kapatmak ve yüksek oranda olan icra faizlerinden kurtulmak amacıyla; özel ve kamu bankalarından 8.000.000 TL kredi alınabilmesi için Belediye Başkan Vekiline borçlanma yetkisinin verilmesi hususunun uygunluğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonunun oy çokluğu ile kabulüne ilişkin raporunun görüşülmesi,

4-01.09.2022 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen; İlçemiz Cüneytbey Mahallesi, 759 ada, 12 nolu parselin Konut Alanı olan kullanımının "Cami" olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan 2 adet itirazın; söz konusu parselin 26.08.2022 tarihinden itibaren 2 yıl süre ile Cumhurbaşkanlığına (Diyanet İşleri Başkanlığına) tahsisinin yapıldığı ve yapılan Uygulama İmar Planı değişikliğinin tahsis amacına uygun olduğu tespit edildiğinden **uygun görülmemesine** dair İmar Komisyonunun oy birliği ile kabulüne ilişkin raporunun görüşülmesi,

5-01.09.2022 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havale edilen; Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. (TEDAŞ) lehine tahsis ve irtifak hakkında alınan Encümen Kararlarının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine uygun olmadığından iptal edilmesi ve aynı taşınmazlara ilişkin, Belediye Kanununun 75. Maddesinin (d) bendine uygun olarak işlemlerin yürütülmesi hususunun uygunluğuna dair İmar Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonunun oy birliği ile kabulüne ilişkin raporunun görüşülmesi,

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: +5hznC-eXMr2q-j8zgqo-6qD89C-eJ9I1NfB Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



6-01.09.2022 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havale edilen; 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanununun geçici 8. maddesi doğrultusunda, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan okul, cami ve sağlık tesis alanı taşınmazların, Belediyemizin tüm Kamu Kuruluşlarına olan borcumuzdan mahsup edilmek üzere, yukarıda belirtilen kanun maddesi gereğince Maliye Bakanlığına satışının, takasının ve Kamuya ait borçların mahsuplaşmasının yapılabilmesi için Belediye Başkan Vekiline yetki verilmesi hususunun uygunluğuna dair İmar Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonunun oy birliği ile kabulüne ilişkin raporunun görüşülmesi,

7-01.09.2022 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havale edilen; İlçemiz Gümüldür Mahallesi, 2361 ada, 14 parsel sayılı 837,06 m<sup>2</sup>'lik taşınmazdaki 79/5979 oranında 11,06 m<sup>2</sup>'lik belediye hissesinin diğer hissedar olan Şeref BAĞCI'ya satış kararı alınması hususunun uygunluğuna dair İmar Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonunun oy birliği ile kabulüne ilişkin raporunun görüşülmesi,

8-01.09.2022 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havale edilen; İlçemiz Oğlananası Mahallesi, 282 ada, 3 parsel sayılı 5.581,98 m<sup>2</sup>'lik taşınmazdaki 6715/62022 oranında 604,35 m<sup>2</sup>'lik belediye hissesinin diğer hissedar olan İsmail KÖROĞLU'ya satış kararı alınması hususunun uygunluğuna dair İmar Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonunun oy birliği ile kabulüne ilişkin raporunun görüşülmesi,

9-01.09.2022 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havale edilen; Mülkiyeti Belediyemize ait Menderes İlçesi, Efemçukuru Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 127 ada, 4 parsel sayılı taşınmaz üzerinde atıksuların toplanması amacıyla kanalizasyon hattı ve kanalizasyon bacaları yapılması için 1873,50 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 40,34 m<sup>2</sup> lik kısmının İzsü Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesi hususunun uygunluğuna dair İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonunun oy birliği ile kabulüne ilişkin raporunun görüşülmesi,

10-01.09.2022 tarihli Meclis Toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havale edilen; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 15.04.2019 tarih ve 89194 sayılı yazısıyla yayınlanan 2019/5 sayılı genelgede belirtildiği üzere; iş yerleri için Ocak ve Temmuz aylarında alınan ilan ve reklam vergisinin, Çevre ve Temizlik Vergisi Ödeme dönemlerinde Mayıs ve Kasım aylarında alınması hususunun uygunluğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonunun oy birliği ile kabulüne ilişkin raporunun görüşülmesi,

11-01.09.2022 tarihli Meclis Toplantısında Hukuk Komisyonuna havale edilen; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 48. maddesi ve Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalle İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte yer alan Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü, Plan ve Proje Müdürlüğü ve Bilgi İşlem Müdürlüğünün kurulması ve mevcut bulunan Etüt Proje Müdürlüğü ve Kütüphane Müdürlüğünün kapatılması hususunun uygunluğuna dair Hukuk Komisyonunun oy birliği ile kabulüne ilişkin raporunun görüşülmesi,

12-01.09.2022 tarihli Meclis Toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havale edilen; Kapatılacak olan Kütüphane Müdürlüğünün iş ve işlemleri Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bünyesinde yürütüleceğinden 2022 yılı bütçesinin Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne aktarılması hususunun uygunluğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonunun oy birliği ile kabulüne ilişkin raporunun görüşülmesi,

IV- Dilek ve Temenniler.

V-Toplantıya Katılamayan Meclis Üyelerinin Mazeretlerinin Görüşülmesi.

VI-Bir Sonraki Toplantının Gün ve Saatinin Tespiti ve Kapanış.

Erkan ÖZKAN  
Belediye Başkan Vekili

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: +5hznC-eXMr2q-j8zgqo-6qD89C-eJ9I1NfB Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

