

T.C.
MENDERES BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ:07.03.2023	KARAR NUMARASI:40	Mart Ayı Olağan Toplantısı	2.Birleşimi
MECLİS BAŞKAN V.	Erkan ÖZKAN		
TOPLANTIDA HAZIR BULUNAN ÜYELER	Gürsel RÜZGAR, Mehmet SARIKAYA, Amine ÇİÇEK, Alper SÜRÜCÜ, Hasan Yücel KARA, Süleyman SARIKAYA, Cemil AZ, Hüseyin ÇOLAK, Cumali ÖNDER, Mustafa AKIN, Ayşegül DURAN TÜRKER, Halil ŞEN, Halis MACİT, Erdoğan YALÇIN, Mümin BAYRAM, İbrahim BİNEK.		
TOPLANTIDA BULUNMAYAN ÜYELER	Hazal DENİZ GEZER, Mehmet CİVEK, Ayhan PEHLİVAN, Fatma EKİCİOĞLU, Bülent TAŞKIRAN, Fatma MAKAS,		

Komisyon dan Gelen Rapor lar-1;

01.03.2023 tarihli Meclis Toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havale edilen;

Belediyemiz 2023 Mali Yılı Bütçesinde, Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 237 sayılı Taşı t Kanununa göre satın alınacak taşı tları gösterir T-1 cetvelinde yer alan 1 adet 24 metre Teleskopik Platformlu Sepetli Vinç'in Belediyemiz öz kaynakları ile Devlet Malzeme Ofisinden satın alınması hususunun uygunlu ğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonunun oy birli ği ile kabulüne ilişkin raporunun görü şülmesi. Denilmekle;

Meclisimizce yapılan görü şmeler neticesinde; yukarıda metni yazılı gündem maddesinin, Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonundan geldi ği şekliyle kabulüne oy birli ği ile karar verildi.

Erkan ÖZKAN
Meclis Başkan Vekili



Hasan Yücel KARA
Katip Üye

Hüseyin ÇOLAK
Katip Üye

T.C.
MENDERES BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ:07.03.2023	KARAR NUMARASI:41	Mart Ayı Olağan Toplantısı 2.Birleşimi
MECLİS BAŞKAN V.	Erkan ÖZKAN	
TOPLANTIDA HAZIR BULUNAN ÜYELER	Gürsel RÜZGAR, Mehmet SARIKAYA, Amine ÇİÇEK, Alper SÜRÜCÜ, Hasan Yücel KARA, Süleyman SARIKAYA, Cemil AZ, Hüseyin ÇOLAK, Cumali ÖNDER, Mustafa AKIN, Ayşegül DURAN TÜRKER, Halil ŞEN, Halis MACİT, Erdoğan YALÇIN, Mümin BAYRAM, İbrahim BİNEK.	
TOPLANTIDA BULUNMAYAN ÜYELER	Hazal DENİZ GEZER, Mehmet CİVEK, Ayhan PEHLİVAN, Fatma EKİCİOĞLU, Bülent TAŞKIRAN, Fatma MAKAS,	

Komisyon dan Gelen Rapor lar-2;

01.03.2023 tarihli Meclis Toplantısında İmar Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havale edilen;

İlgi: Mustafa Kemal BEDRİŞAN tarafından verilen 20.01.2023 tarih ve E. 2934 kayıtlı dilekçe.

İlgi dilekçe ile; İzmir İli, Menderes İlçesi, Gümüldür Mahallesi, 2827 ada, 16 parsel sayılı taşınmazdaki bulunan belediye hissesinin, satışı için gerekli işlemlerin yapılması talep edilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanununun Belediyenin gelirleri başlıklı 59. maddesinin (d) bendi "Taşınır ve taşınmaz malların kira, satış ve başka suretle değerlendirilmesinden elde edilecek gelirler, Belediyenin Gelirleri Arasında gösterilmektedir."5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Belediyenin Yetki ve İmtiyazları" bölümünde 15/h maddesinde "mahalli müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesis etmek", aynı kanunun "Meclisin Görev ve Yetkileri" Bölümünün 18/e maddesinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisinin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek" denilmektedir.

Buna göre yukarıda izahı yapılan kanun maddeleri dikkate alınarak, ilçemiz sınırları içerisinde, İzmir İli, Menderes İlçesi, Gümüldür Mahallesi, 2827 ada, 16 parsel sayılı 4.658,55 m²'lik taşınmazdaki 9565/474419 oranında 93,92 m²'lik ve 3420/474419 oranında 33,58 m²'lik toplamda 127,50 m²'lik belediye hissesinin diğer hissedar olan Mustafa Kemal BEDRİŞAN'a satış kararı alınması hususunun uygunluğuna dair İmar Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonunun oy birliği ile kabulüne ilişkin raporunun görüşülmesi. Denilmekle;

Meclisimizce yapılan görüşmeler neticesinde; yukarıda metni yazılı gündem maddesinin, İmar Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonundan geldiği şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Erkan ÖZKAN
Meclis Başkan Vekili

Hasan Yücel KARA
Katip Üye

Hüseyin ÇOLAK
Katip Üye