

İZMİR İLİ, MENDERES İLÇESİ, ORTA MAHALLESİ TRAFİK ALANI
BELİRLENMESİNE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ŞEHİR PLANÇISI
MEHTAP NEFESOĞLU

VENGE PLANÇI
Mühür ve Mühür
Hacı İsmail Mustafa Kemal Cad. No: 18/2
Tel: 0544 419 31 41 / 0544 419 31 42
URLAYD TC. No: 590 035 67636

L18D17D4D



İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Dosya No : 35.15.06.02/2932889
Değişiklik No : 210
PIN - ULP : 351112895

Menderes Belediye Meclisinin 07.10.2025 ve 109 sayılı kararı ile kabul edilen 1/2000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.02.2026 ve 04.186 sayılı kararı ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi gereğince değişikliğe uğratılmıştır.

16.04.2024
Dr. Cemil TUGAY
İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı

THM09 Şehir Planları Odası KAYDEDİLMİŞ

HD Tarih: 22.08.2025
Piyade Kayıt No: 35.2022-0188
Çevre Mühür ve Mühür (1/2000)

UUVDPY1

UUVDPY1

İZMİR İLİ, MENDERES İLÇESİ, ORTA MAHALLESİ
TRAFİK ALANI BELİRLENMESİNE İLİŞKİN 1/1000
ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ



GÖSTERİM

1. SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

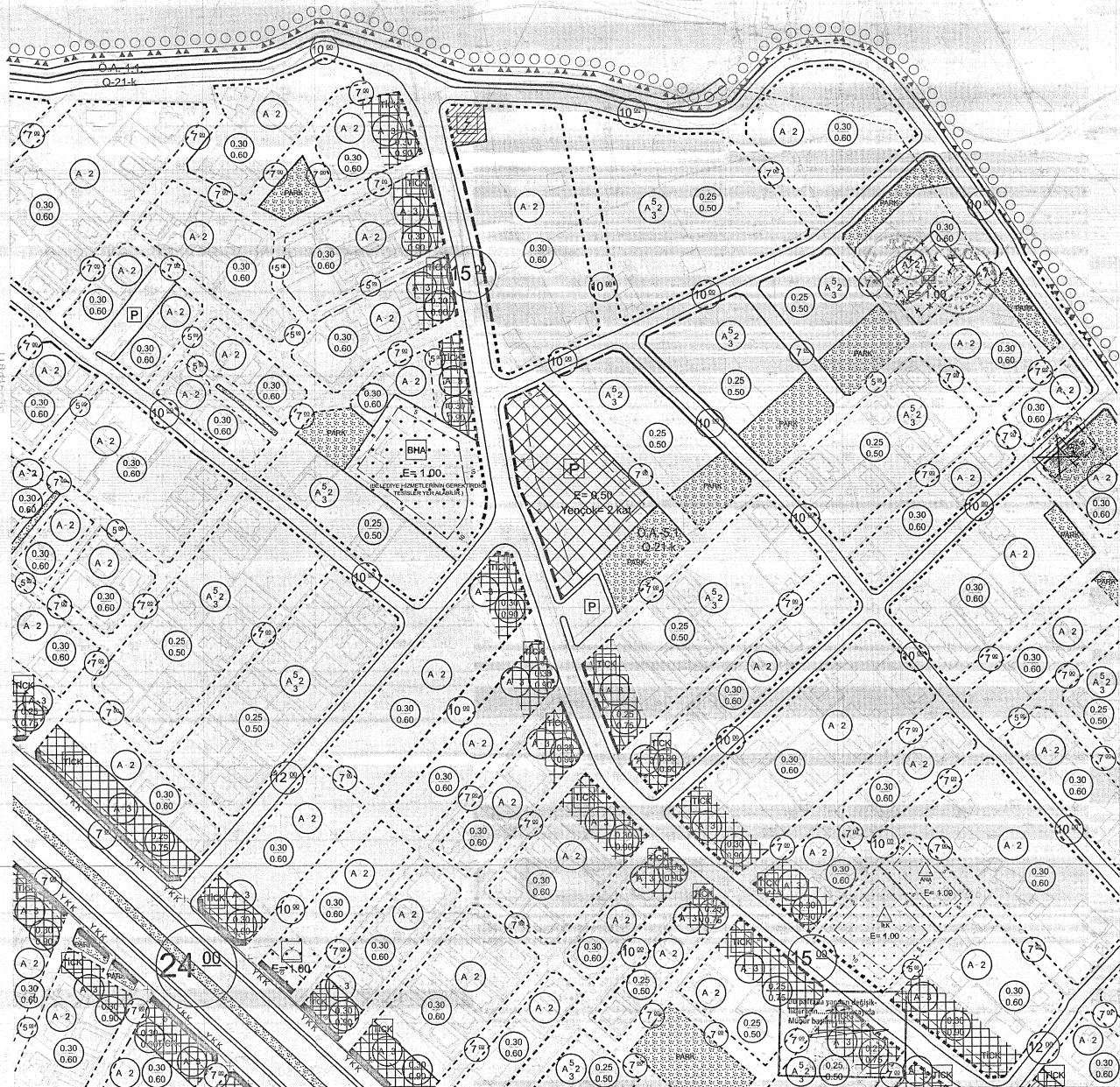
2. ALAN KULLANIMLARI

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA

TRAFİK ALANI

PLAN NOTU

1-MEVCUTTAKİ DURUMA (AĞAÇ DOKUSU, ÇOCUK OYUN ALANI, EĞİM VB.) DİKKAT EDİLEREK TRAFİK ALANI 1 METREYE KADAR KAYDIRILABİLİR.
2-PLAN HÜKÜMLERİNDE YER ALMAYAN HUSUSLARDA MEVCUT 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI PLAN HÜKÜMLERİ VE 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİKLER GEÇERLİDİR.



1/1000

ÖZDENE 118-d17-d-4-d